



**WYROK
W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Dnia 9 września 2025 r.

Sąd Okręgowy w Warszawie, XXVIII Wydział Cywilny w składzie:

Przewodniczący: sędzia (del.) Anna Głuszak

Protokolant: Agnieszka Foryś

po rozpoznaniu w dniu 4 września 2025 r. w Warszawie na rozprawie sprawy z powództwa [REDAKTED] przeciwko Bank Ochrony Środowiska S.A. z siedzibą w Warszawie, o zapłatę i ustalenie,

- I. ustala, że umowa kredytu hipotecznego nr [REDAKTED] z dnia [REDAKTED] [REDAKTED], zawarta pomiędzy [REDAKTED] [REDAKTED], a Bank Ochrony Środowiska S.A. w Warszawie - jest nieważna,
- II. zasądza od pozwanego Bank Ochrony Środowiska S.A. z siedzibą w Warszawie na rzecz powódki [REDAKTED] kwotę 37 774,33 zł. (*trzydzieści siedem tysięcy siedemset siedemdziesiąt cztery złote, trzydzieści trzy grosze*) oraz kwotę 29 769,90 EUR (*dwadzieścia dziewięć tysięcy siedemset sześćdziesiąt dziewięć euro, dziewięćdziesiąt centów*) wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie od dnia 7 lutego 2024 r. do dnia zapłaty,
- III. zasądza od pozwanego Bank Ochrony Środowiska S.A. z siedzibą w Warszawie na rzecz powódki [REDAKTED] kwotę 37 774,33 zł. (*trzydzieści siedem tysięcy siedemset siedemdziesiąt cztery złote, trzydzieści trzy grosze*) oraz kwotę 29 769,89 EUR (*dwadzieścia dziewięć tysięcy siedemset sześćdziesiąt dziewięć euro, osiemdziesiąt dziewięć centów*) wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie od dnia 7 lutego 2024 r. do dnia zapłaty,
- IV. oddala żądanie główne pozwu w pozostałej części,
- V. obciąża pozwanego kosztami postępowania i zasądza od pozwanego Bank Ochrony Środowiska S.A. z siedzibą w Warszawie na rzecz każdej z powódek: [REDAKTED]

████████████████████ zwrot ½ (*jednej drugiej*) części kosztów procesu, w tym zwrot kosztów zastępstwa prawnego według stawki minimalnej, wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie od dnia uprawomocnienia się orzeczenia do dnia zapłaty, pozostawiając szczegółowe wyliczenie tych kosztów Referendarzowi sądowemu.

sędzia Anna Głuszak