



WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 25 marca 2025 roku

Sąd Okręgowy w Warszawie, XXVIII Wydział Cywilny w składzie:

Przewodniczący: Sędzia Bartłomiej Biegański

Protokolant: sekretarz sądowy Bartłomiej Ściechowski

po rozpoznaniu w dniu 25 marca 2025 roku w Warszawie na rozprawie

sprawy z powództwa [REDACTED]

przeciwko Bankowi Polskiej Kasie Opieki Spółce Akcyjnej z siedzibą w Warszawie
o ustalenie i zapłatę

- I. **ustala, że umowa kredytu hipotecznego nr [REDACTED] zawarta w dniu 19 grudnia 2003 roku pomiędzy Bankiem Przemysłowo – Handlowym PBK Spółką Akcyjną z siedzibą w Krakowie a [REDACTED] jest nieważna w całości;**
- II. **zasądza od Banku Polskiej Kasy Opieki Spółki Akcyjnej z siedzibą w Warszawie na rzecz [REDACTED] kwotę 97.001,98 złoty (dziewięćdziesiąt siedem tysięcy jeden złoty dziewięćdziesiąt osiem groszy) oraz 24.876,72 franków szwajcarskich (dwadzieścia cztery tysiące osiemset siedemdziesiąt sześć franków szwajcarskich siedemdziesiąt dwa centymy) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od:**
 - **85.000,00 złotych (osiemdziesięciu pięciu tysięcy złotych) od dnia 5 marca 2022 roku do dnia zapłaty;**
 - **17.000,00 franków szwajcarskich (siedemnastu tysięcy franków szwajcarskich) od dnia 5 marca 2022 roku do dnia zapłaty;**
 - **12.001,98 złotych (dwunastu tysięcy jeden złotych dziewięćdziesięciu ośmiu groszy) od dnia 4 sierpnia 2023 roku do dnia zapłaty;**
 - **6.667,74 franków szwajcarskich (sześciu tysięcy sześciuset sześćdziesięciu siedmiu franków szwajcarskich siedemdziesięciu czterech centymów) od dnia 4 sierpnia 2023 roku do dnia zapłaty;**
- III. **zasądza od Banku Polskiej Kasy Opieki Spółki Akcyjnej z siedzibą w Warszawie na rzecz [REDACTED] kwotę 22.617,00 złotych (dwadzieścia dwa tysiące sześćset siedemnaście złotych) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia uprawomocnienia się wyroku do dnia zapłaty tytułem zwrotu kosztów procesu.**